

Erklärung einer Bürgschaft



VON BEHR & PARTNER
SMART. TRANSPARENT. PERSÖNLICH.

Ihr Mietobjekt:

Wohnung Nr.:

Adresse:

Postleitzahl, Ort:

1. Bürge

Name:

Vorname:

Geburtsdatum:

Adresse:

Postleitzahl, Ort:

2. Mieter

- Die oben unter 1. genannte Person übernimmt die Bürgschaft sämtlicher Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis des unter 2. genannten Mieters gegenüber dem Vermieter für oben genanntes Objekt.
- Die Bürgschaft erstreckt sich unter anderem auf die Übernahme der vereinbarten Kaltmiete, der Nebenkosten- und Betriebskostenvorauszahlungen, eventueller Nachzahlungen aus der Jahresabrechnung der Betriebskosten sowie auf die ordnungsgemäße Bewirtschaftung und die spätere ordnungsgemäße Rückgabe (siehe Mietvertrag) der oben genannten Mieteinheit. (Siehe § 771 und § 772, BGB).
- Auf die Erhebung der Vorausklage wird verzichtet.
- Diese selbstschuldnerische Bürgschaft gilt als unwiderruflich und erlischt erst nach vollständiger Begleichung sämtlicher ausstehender Miet-, Nebenkosten- oder sonstiger Forderungen, die im Zusammenhang mit der Nutzung der Mieteinheit stehen.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Bürge

Unterschrift Mieter